

**Cód. 273
Emprório de
Carnes**

Empresa em pleno funcionamento, com clientela e ótima localização. Confira os números dessa excelente oportunidade.



Mais informações

[**Clique Aqui e Visite Nosso Site**](#)

 [**79 9 8129-1999**](tel:79981291999)



Fusões & Aquisições

@tavares.negocios



Quem é o Tavares?

Tavares foi proprietário da loja de materiais de construção O Mundo da Construção e presidente da Acomac-SE (Associação dos Comerciantes de Material de Construção), Vice-presidente nordeste da ANAMACO (Associação Nacional dos Comerciantes de Material de Construção). Atualmente, atua na área de M&A (Fusões & Aquisições), fazendo a intermediação de compra e venda de empresas em pleno funcionamento no segmento da Indústria, Comércio e Prestação de Serviços.

Visite nosso site

www.tavaresnegocios.com.br

Catálogo de Negócios



@tavares.negocios



Caro investidor,

Aqui apresento a você uma oportunidade de negócio imperdível: Imagine ser dono de um Empório de Carnes em um dos melhores bairros de Aracaju, pagando apenas um aluguel de R\$ 19.500 por mês. Um negócio que custou cerca de um milhão para montar e tem mais de R\$ 700 mil reais em equipamentos. Tem uma lucratividade entre R\$ 30 mil e R\$ 40 mil reais por mês. Vende de 20 a 30 bois no mês. Um verdadeiro presente para quem sonha em ter um negócio rentável e sustentável.

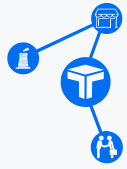
Estou à sua disposição para maiores esclarecimentos.

ENTRAR EM
CONTATO



@tavares.negocios





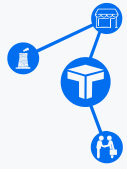
VISÃO GERAL

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

Assuma um Empório de Carnes Premium em Aracaju investindo apenas R\$19.500/mês. Estrutura de R\$ 1 milhão pronta e cerca de 700 mil reais em equipamentos. Ótimo faturamento, excelente Localização. Sem luvas ou ágio: você assume a operação completa de "porteira fechada" e fatura desde o primeiro dia.

IMAGEM ILUSTRATIVA



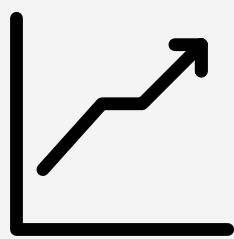


RESUMO EXECUTIVO

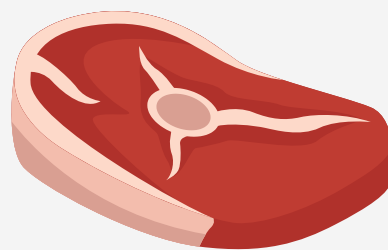
CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES



O setor de varejo de carnes em Sergipe cresce **5,8% ao ano**



O abate bovino subiu **11,9%**, garantindo oferta constante



O mercado valoriza "boutiques de carne" com cortes premium e delivery, nicho onde este negócio é líder absoluto e referência de qualidade há 30 anos



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)



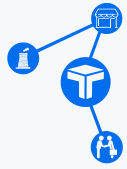
PERFIL DE MERCADO DE ARACAJU

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES



Aracaju concentra as melhores casas de carnes do estado. O mercado local busca conveniência e alto padrão. Dados mostram um público exigente que prioriza estabelecimentos tradicionais, o que favorece a longevidade e a dominância deste ponto estratégico na capital

 [@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)



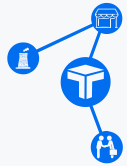
VISÃO GERAL DA REGIÃO

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

A região metropolitana de Aracaju é o principal polo de consumo de proteínas de Sergipe. O consumo interno é o motor do setor, com demanda resiliente. Este negócio ocupa localização privilegiada, captando o fluxo constante de clientes que buscam qualidade superior

IMAGEM ILUSTRATIVA

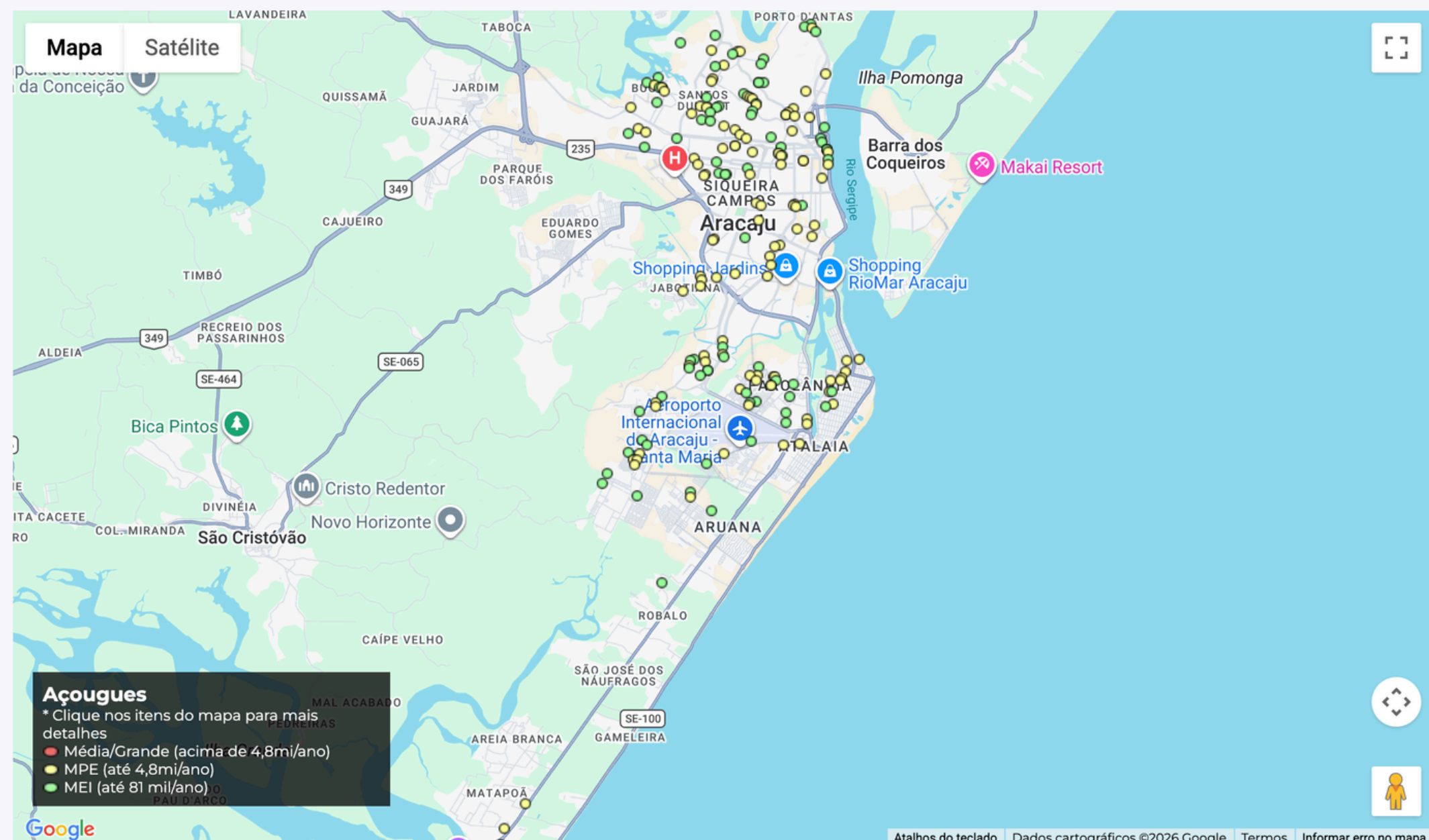


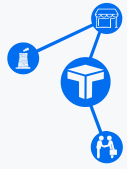


MAPA DE OPORTUNIDADE

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

A distribuição comercial em Aracaju destaca o potencial em bairros de alto fluxo. O nosso radar aponta que negócios consolidados dominam as fatias de mercado mais rentáveis. Este empório está posicionado exatamente onde a oportunidade de lucro é máxima e a concorrência é superada





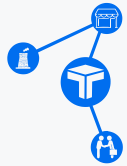
EMPRESAS FECHADAS NO SETOR

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

Enquanto o mercado remove empresas frágeis, este negócio mantém-se sólido há 30 anos. A profissionalização do setor valoriza operações com estrutura de ponta (R\$ 700 mil em equipamentos) e clientela fiel, transformando a saída de concorrentes em ganho de market share

IMAGEM ILUSTRATIVA

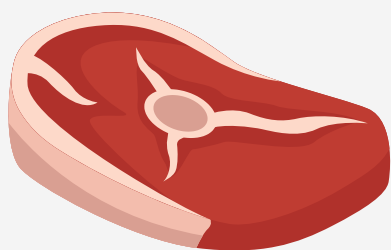




ENDÊNCIAS DO NEGÓCIO

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

As tendências favorecem nossa operação:



Carnes Gourmet e Premium

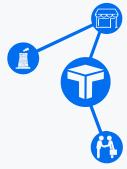


Forte presença em Delivery e Redes Sociais

O negócio já opera conforme as demandas modernas, garantindo ótimo faturamento, com produtos de valor agregado.



@tavares.negocios



ATIVIDADE NA REGIÃO

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

A pecuária sergipana está em plena expansão, com rebanho de 1,35 milhão de cabeças. Isso garante segurança total no abastecimento para o empório, que comercializa até 30 bois por mês, mantendo o estoque sempre fresco e atrativo para o consumidor final

IMAGEM ILUSTRATIVA





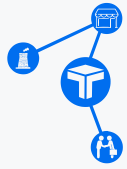
DINÂMICA DO MERCADO

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

A dinâmica atual privilegia o atendimento especializado. Enquanto supermercados focam em preço, este empório brilha na experiência do cliente e mix diversificado (carnes + derivados). Essa estratégia permite uma excelente lucratividade.

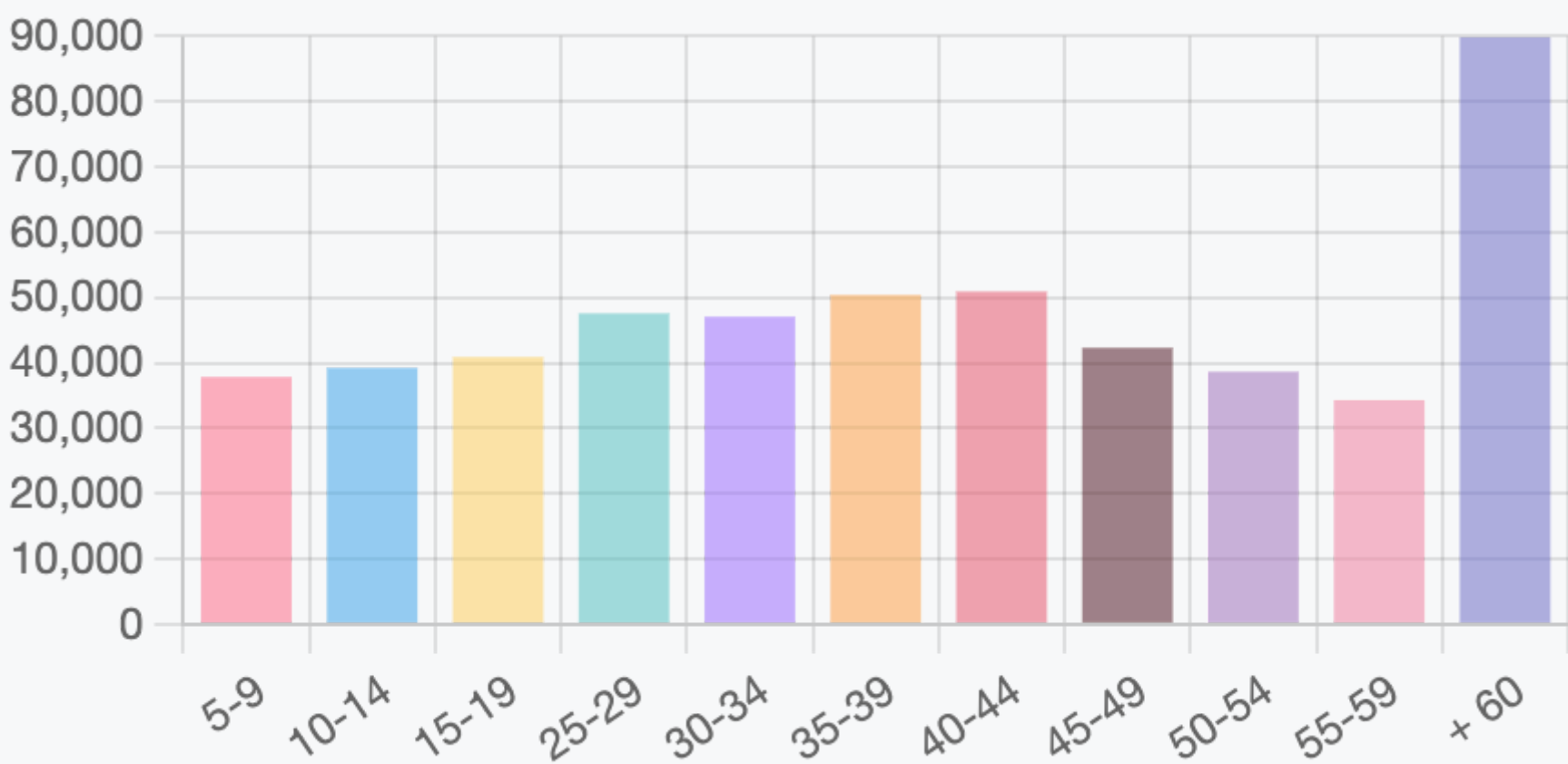
IMAGEM ILUSTRATIVA



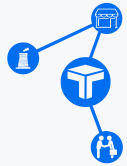


FAIXA ETÁRIA DA POPULAÇÃO

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

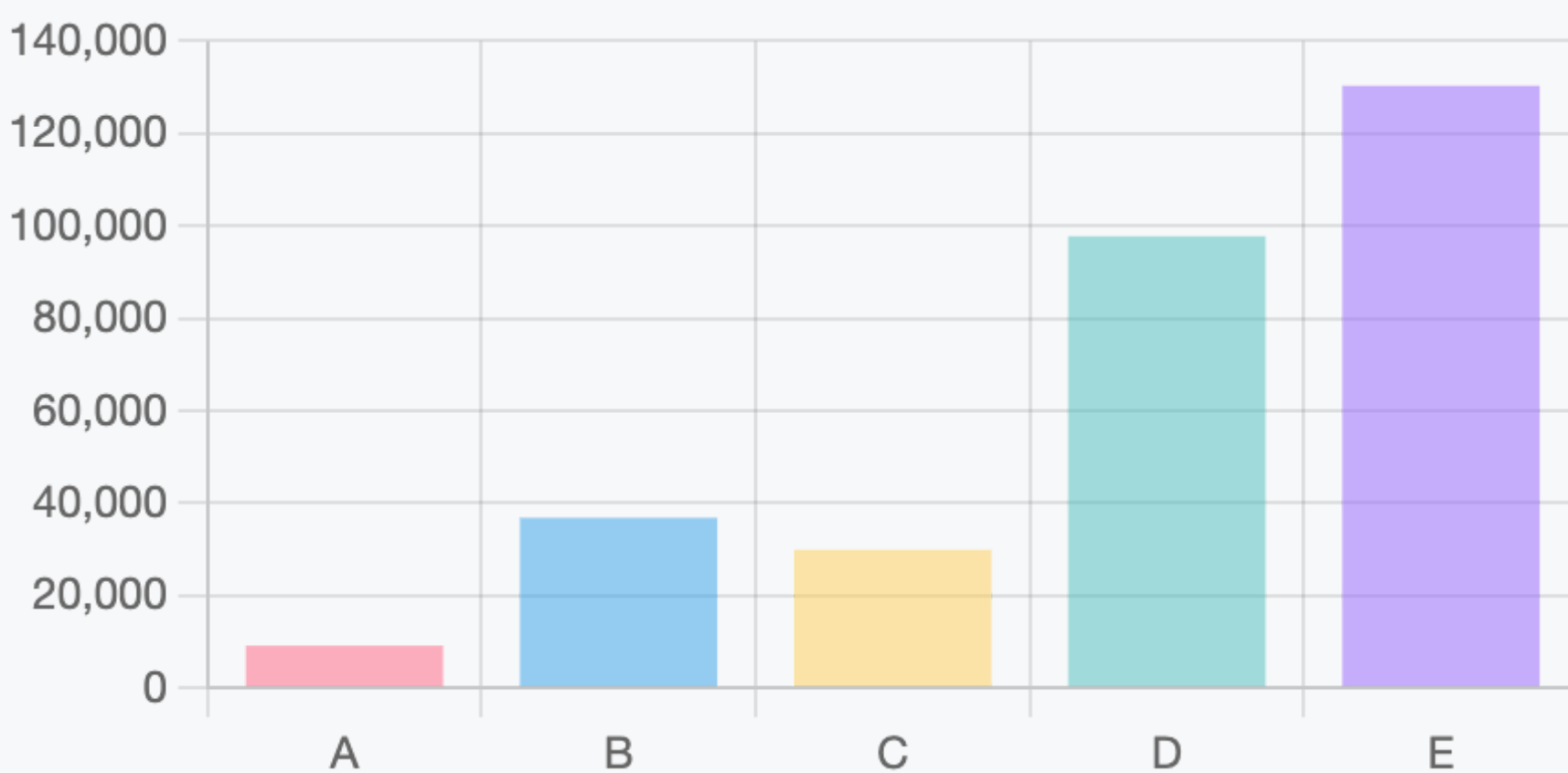


O perfil em Aracaju atende a múltiplas gerações. A tradição de 30 anos atrai desde o cliente fiel de longa data até o novo público jovem interessado em churrasco gourmet. Essa estabilidade demográfica garante um fluxo de caixa previsível e sustentável para o novo gestor

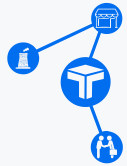


CLASSE DE RENDA

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES



Foco estratégico em classes de renda que buscam cortes nobres. O ticket médio é elevado: as vendas de derivados e mercearia somam ótimos números em geral. É um modelo de negócio altamente rentável e focado em valor



PORTE DA EMPRESA

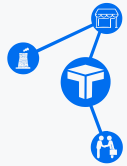
CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

Negócio de porte robusto e maduro:

- Excelente faturamento
- Produtos de qualidade
- Estrutura: 162 m² Trata-se de uma empresa pronta para manter o alto lucro ou escalar, com processos validados e equipe operacional estabelecida.

IMAGEM ILUSTRATIVA





LICENÇAS E ORIENTAÇÕES

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

Operação 100% legalizada e adequada ao rigor sanitário (Emdagro/MP). O novo gestor assume uma casa que segue todas as normas de higiene, garantindo segurança jurídica e operacional para focar apenas no crescimento das vendas e do lucro.



VIGILÂNCIA SANITÁRIA



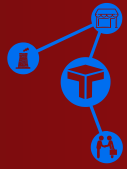
CORPO DE BOMBEIROS



MEIO AMBIENTE



@tavares.negocios



VALOR VENAL

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

Investimento mensal de

R\$ 19.500,00

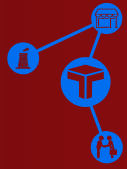
+

DESPESAS FIXAS E VARIÁVEIS

OBS: Todas as informações de faturamento atual, potencial de faturamento, despesas fixas e outros, serão passadas diretamente pelo do Proprietário.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)



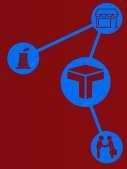
VALE A PENA INVESTIR?

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

Sim. O aval técnico é positivo: risco baixíssimo devido aos 30 anos de mercado e lucro imediato. O modelo de "aluguel de operação" protege seu capital, permitindo gerir um excelente ativo com baixo custo de entrada e payback instantâneo.



 [@tavares.negocios](https://www.instagram.com/tavares.negocios)



MOTIVO DA VENDA

CÓD.273 - EMPÓRIO DE CARNES

Oportunidade gerada exclusivamente pela falta de sucessão familiar. O proprietário atual busca um sucessor para manter o legado de sucesso e a excelência da marca que é referência absoluta no mercado de carnes em Aracaju.

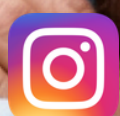




CUSTO-BENEFÍCIO DA AQUISIÇÃO

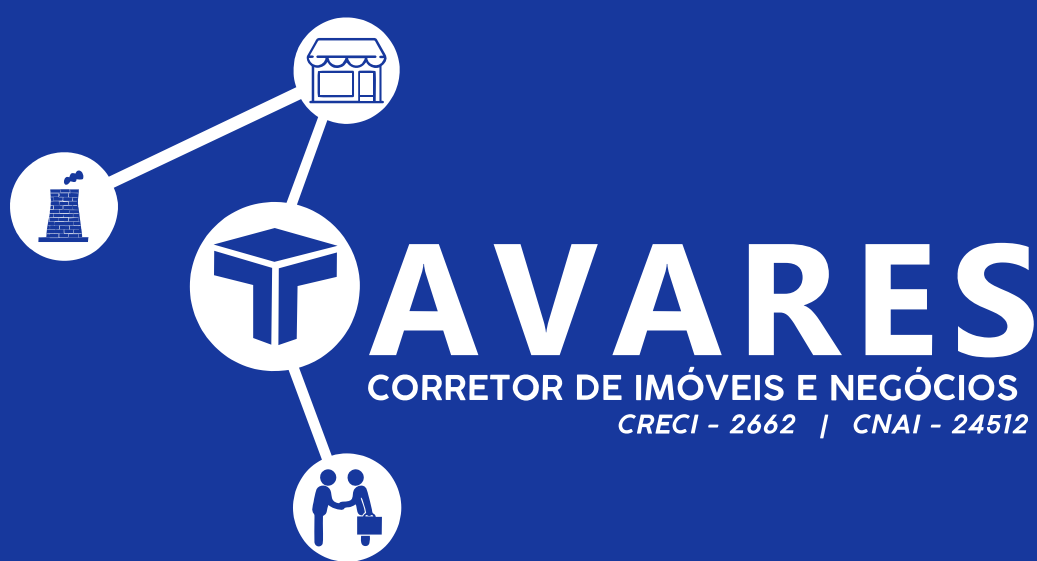
CÓD.273 - EMPÓRIO DE
CARNES

É muito mais barato e seguro adquirir esta operação já validada, com excelente faturamento médio mensal e fornecedores mapeados, do que tentar abrir um concorrente do zero em uma região que já apresenta alta saturação de novos entrantes



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/@tavares.negocios)

**Intermediação de Compra e Venda de
Empresas em Pleno Funcionamento,
no Segmento da Indústria, Comércio e
Prestação de Serviço.**



www.tavaresnegocios.com.br



(79) 9 8129-1999