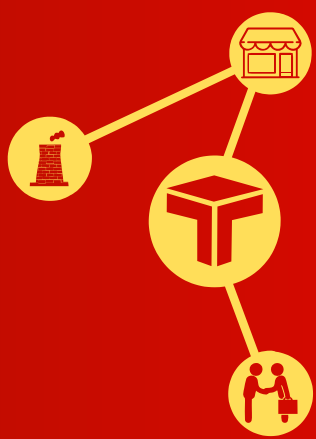




Cód.137 50% de Food Park em Bairro Nobre de Aracaju

EMPRESA EM
PLENO
FUNCIONAMENTO,
COM CLIENTELA
ATIVA E JÁ
FATURANDO



IMAGENS ILUSTRATIVAS

**Mais
informações**



79 9 8129-1999

[Clique Aqui e Visite Nosso Site](#)





Fusões & Aquisições

@tavares.negocios



Quem é o Tavares?

Tavares é formado em contabilidade, com especialização em Fusões & Aquisições, foi proprietário da loja de materiais de construção O Mundo da Construção e presidente da Acomac-SE (Associação dos Comerciantes de Material de Construção), Vice-presidente nordeste da ANAMACO (Associação Nacional dos Comerciantes de Material de Construção). Atualmente, atua na área de M&A (Fusões & Aquisições), fazendo a intermediação de compra e venda de empresas em pleno funcionamento no segmento da Indústria, Comércio e Prestação de Serviços.

Visite nosso site

www.tavaresnegocios.com.br

Catálogo de Negócios



@tavares.negocios



Caro investidor,

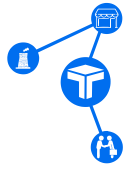
Esta é uma oportunidade Imperdível:
Invista em um dos **Melhores Food
Parks** de Aracaju!

Apresentamos a você a chance única
de adquirir 50% da operação comercial
de um dos mais renomados e lucrativos
empreendimentos gastronômicos de
Aracaju!

Estou à sua disposição
para maiores
esclarecimentos.

**ENTRAR EM
CONTATO**





50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

Localização Privilegiada:

- **Situado em bairro nobre da capital sergipana, cercado por condomínios de alto padrão, esse food park atrai uma clientela fiel e de alto poder aquisitivo, garantindo um ticket médio elevado.**
- **Arquitetura diferenciada e ambiente aconchegante proporcionam uma experiência gastronômica memorável desde o primeiro momento.**



@tavares.negocios



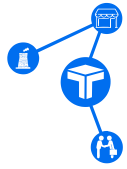
50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

Negócio em Pleno Funcionamento:

- **A hamburgueria do food park, incluída nesta operação, já conquistou um público fiel que aprecia a qualidade dos produtos e o ambiente agradável, gerando um faturamento médio mensal de R\$ 110.000,00 e lucro médio de 20%.**
- **Invista em um negócio já consolidado e lucrativo, com potencial para crescimento exponencial.**



@tavares.negocios



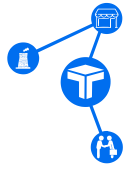
50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

Diversificação de Renda:

- **Além da hamburgueria de sucesso, a oportunidade inclui 50% dos contêineres do food park, que geram lucratividade com aluguel.**
- **Maximize seus lucros com a exploração diversificada do espaço, gerando renda passiva e ampliando as possibilidades de crescimento.**



@tavares.negocios



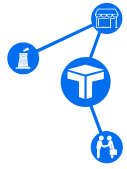
50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

Motivo da Venda:

- **Mudança de estado do proprietário abre espaço para um novo investidor desfrutar deste negócio promissor.**



@tavares.negocios



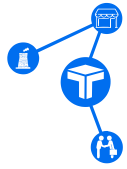
50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

Investimento Atraente:

- Valor total do negócio:
R\$ 750 mil.
- Retorno do investimento rápido, com faturamento imediato a partir da aquisição.



[@tavares.negocios](https://www.instagram.com/tavares.negocios)



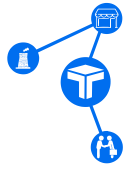
50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

Oportunidade Única para:

- **Empresários que buscam diversificar seus investimentos em um mercado promissor e lucrativo.**
- **Investidores experientes em Food Parks que desejam expandir seus portfólios com um negócio sólido e rentável.**
- **Empreendedores do ramo de fast food que buscam uma oportunidade única de adquirir uma hamburgueria já conceituada e um espaço pronto para novos negócios.**



@tavares.negocios



50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

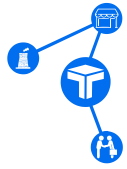
Números que compõem o negócio:

- **Hamburgueria com faturamento de R\$ 110.000,00 e lucratividade de 20%.**
- **Outra unidade em outro food park na orla da Atalaia com faturamento de R\$50.000,00 e lucratividade de 20%.**
- **Mais 17 operações com aluguel de R\$ 55.000,00 que rendem lucratividade extra de R\$ 20.000,00 de Receita líquida.**
- **local com área de 2.050 m².**

Operação gera
R\$ 42.000,00
de lucratividade.

Payback em
18 meses

 **@tavares.negocios**



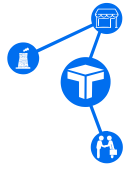
50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

CONTEMPLA:

- **Contempla uma hamburgueria dentro do próprio food park.**
- **Outra unidade em operação em outro food park na Atalaia.**
- **2 contêineres de 12 metros cada;**
- **50% de toda estrutura (mesas, cadeiras, tendas) etc.**



@tavares.negocios



50% DE FOOD PARK EM BAIRRO NOBRE DE ARACAJU

PARCERIAS

Possuímos parcerias de concessão de crédito para Aporte financeiro, financiamento, capital de giro e investimentos.



(79) 9 8129-1999

Clique aqui para falar comigo no WhatsApp



@tavares.negocios



AVARES

CORRETOR DE IMÓVEIS E NEGÓCIOS

CRECI - 2662 | CNAI - 24512



(79) 9 8129-1999



@tavares.negocios