



# Franquia QPQ Quiosque do Pão de Queijo

Apresentamos uma oportunidade de negócio lucrativa e saborosa. Entregamos o quiosque montado para sua operação. Conheça a franquia QPQ - Quiosque de Pão de Queijo, uma marca com história e tradição.



by Casa da Franquia



# A Franquia

A Franquia Formatada QPQ é o Sistema pela qual a FRANQUEADORA transfere ao FRANQUEADO as técnicas operacionais, gerenciais e administrativas do negócio e a comercialização de serviços, produtos, subprodutos anteriormente testados pela marca e por outros concorrentes diretos e indiretos e principalmente aceito pelo público. Todo o "Know How" da FRANQUEADORA é cedido ao FRANQUEADO, a fim de que o FRANQUEADO possa operar o seu negócio dotado das ferramentas necessárias a condução do negócio e sob a supervisão à distância da FRANQUEADORA.



# Metas

Encontrar investidores que possam trabalhar ao lado da CASA DA FRANQUIA na expansão do QPQ. Nossa franquia se adapta a inúmeras localidades e modalidades de ponto comercial. O quiosque, o ponto físico ou Itinerante se adaptam perfeitamente. Com investimento baixo e retorno rápido. O QPQ é uma alternativa interessante especialmente para quem busca opções de franquias de alimentação. Nosso quiosque pode ser montados em shoppings, aeroportos, Rodoviárias e anexo a supermercados com alto número de circulação de pessoas.

# O Produto – Pão de Queijo

1

## Origem

A experiência prática de trabalhar com distribuição de Pão de Queijo, levou a CASA DA FRANQUIA, formatar a franquia QPQ, hoje comercializar pão de queijo é certo que clientes nunca falta. A primeira experiência no estado do Rio de Janeiro, trouxe uma perspectiva que o conceito de unir o produto a uma estrutura enxuta poderia trazer o resultado financeiro que muitos procuram. O know-how do êxito foi testado e aprovado na prática. No Rio de Janeiro foi o start inicial para a maturidade do quiosque, utilizamos as instalações em pontos comerciais estratégicos, porem no estado de São Paulo, homologamos o produto que demonstrou qualidade, satisfação e margem.



# A Fábrica - Homologada



2

## Origem

Hoje homologamos como fornecedora de produtos para a franquia QPQ a empresa PÉROLA MINEIRA, que empresa brasileira que iniciou suas atividades no ano de 2006 na cidade de Sumaré, interior de São Paulo, conta hoje com mais de 150 colaboradores treinados e capacitados, frota de veículos equipados para o transporte de nossos produtos e um processo industrial de fabricação que garante a qualidade que faz a diferença.

# Expansão - QPQ

3

## Regiões Metropolitanas

O Brasil, com sua vasta extensão territorial e diversidade cultural, oferece inúmeras oportunidades para a expansão da rede de Franquias QPQ, especialmente nas regiões metropolitanas. Estas áreas, caracterizadas por uma alta densidade populacional e uma economia vibrante, se tornaram focos estratégicos para franqueadores em busca de crescimento sustentável e lucrativo.

As regiões metropolitanas do Brasil, como São Paulo, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Curitiba, Porto Alegre, Recife e Salvador, apresentam um ambiente propício para a implantação de novas unidades de franquias. Esses centros urbanos não só abrigam grandes concentrações de consumidores, mas também oferecem infraestrutura desenvolvida, mão de obra qualificada e uma dinâmica de mercado competitiva.



# Mercado de Franquias no Brasil



- 1** Crescimento  
Setor de franquias em expansão no Brasil.
- 2** Demanda  
Alimentos prontos e convenientes são populares.
- 3** Tendências  
Novas tendências de consumo emergem constantemente.

# Benefícios da Franquia QPQ



- 1 LAY-OUT ADAPTÁVEL A CADA INVESTIMENTO
- 2 MONTAGEM NAS DIMENSÃO SUGERIDAS (P/M/G)
- 3 CHAVE NA MÃO - TURN KEY – UNIDADE PRONTA
- 4 TAXAS REDUZIDAS

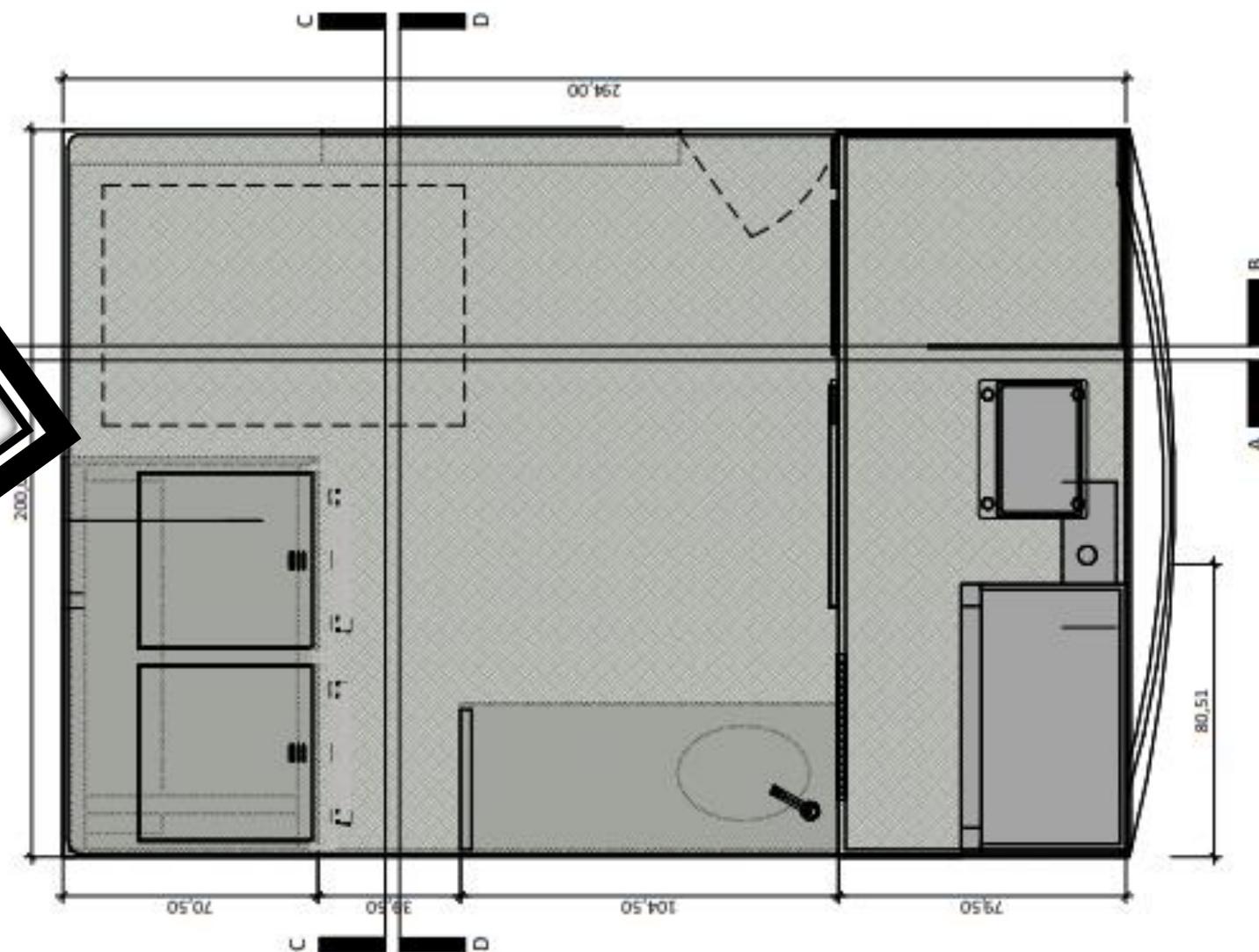
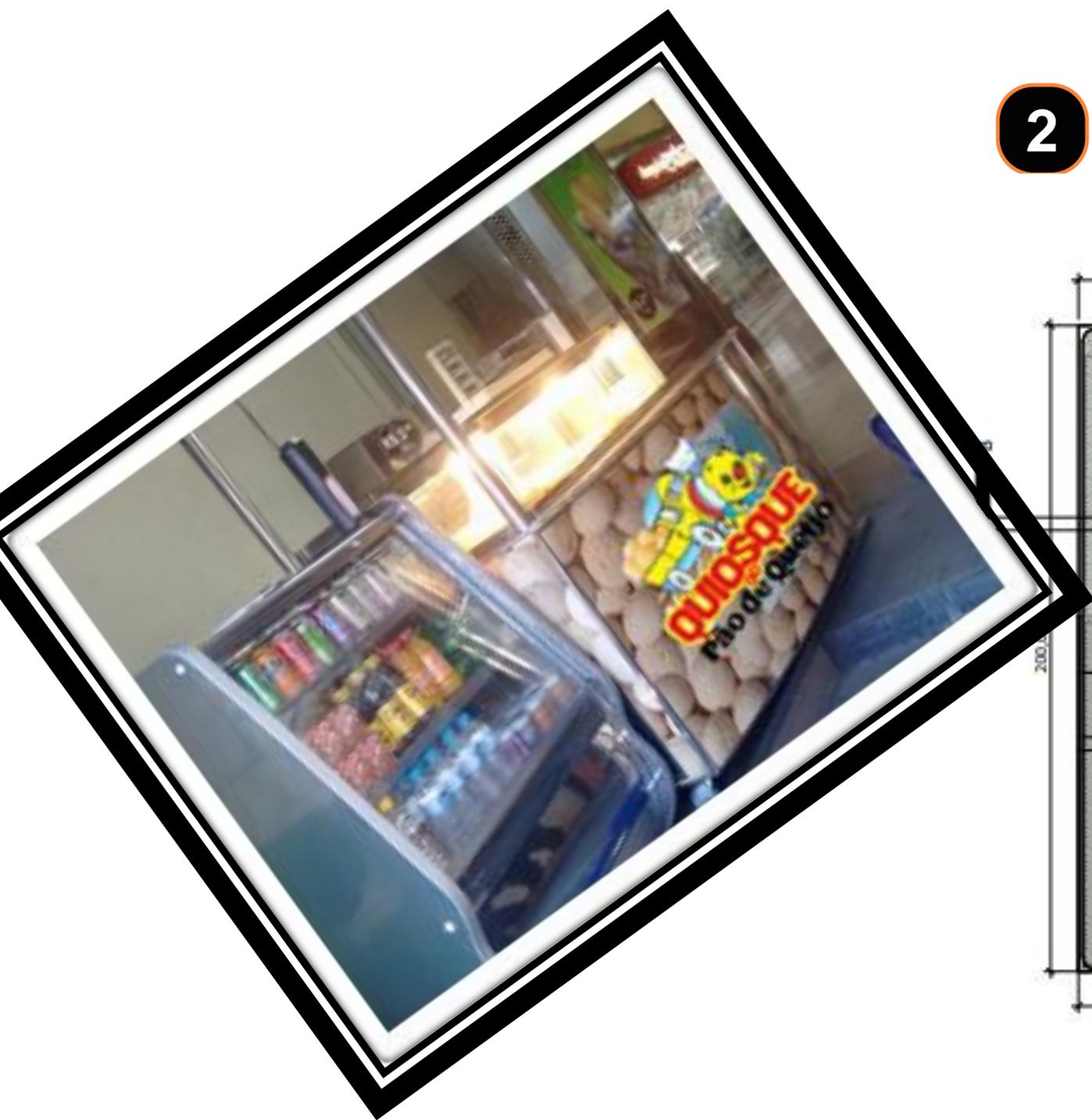
# Benefícios da Franquia QPQ

- 1 LAY-OUT ADAPTÁVEL A CADA INVESTIMENTO



# Benefícios da Franquia QPQ

## 2 MONTAGEM NAS DIMENSÃO SUGERIDAS (P/M/G)



# Benefícios da Franquia QPQ

## 3 CHAVE NA MÃO - TURN KEY – UNIDADE PRONTA



Investimento inicial Quiosque		
	Com um forno	Com dois fornos
Quiosque, acabamento sem aço inox, com Pia	R\$ 25.000,00	R\$ 25.000,00
Adesivos, acabamento em silestone, instalações elétricas e hidráulicas.	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
Expositor de Bebidas	R\$ 4.799,00	R\$ 4.799,00
Balança	R\$ 749,00	R\$ 749,00
Forno Pratica Miniconv sem vapor 220v	R\$ 5.300,00	R\$ 10.600,00
Frezzer Vertical	R\$ 2.118,00	R\$ 2.118,00
Estufa	R\$ 1.454,00	R\$ 1.454,00
Taxa de Franquia	R\$ 28.000,00	R\$ 28.000,00
Estoque Inicial	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
<b>Total</b>	<b>R\$ 73.420,00</b>	<b>R\$ 78.720,00</b>

Importante: Não esta incluso transportadora – Mão de obra Elétrica e Hidráulica – Adesivação e Totem

# Benefícios da Franquia QPQ

4

## TAXAS REDUZIDAS SEM OBRIGATORIEDADES



**Royalties Mensal - Fixo**



**Fundo de Publicidade e Propaganda - Fixo**



**Software de Gerenciamento e PDV - Fixo**

**Aquisição de Produtos – Pedido Mínimo**



**Bebidas e Sucos – Pedidos Locais Livres**



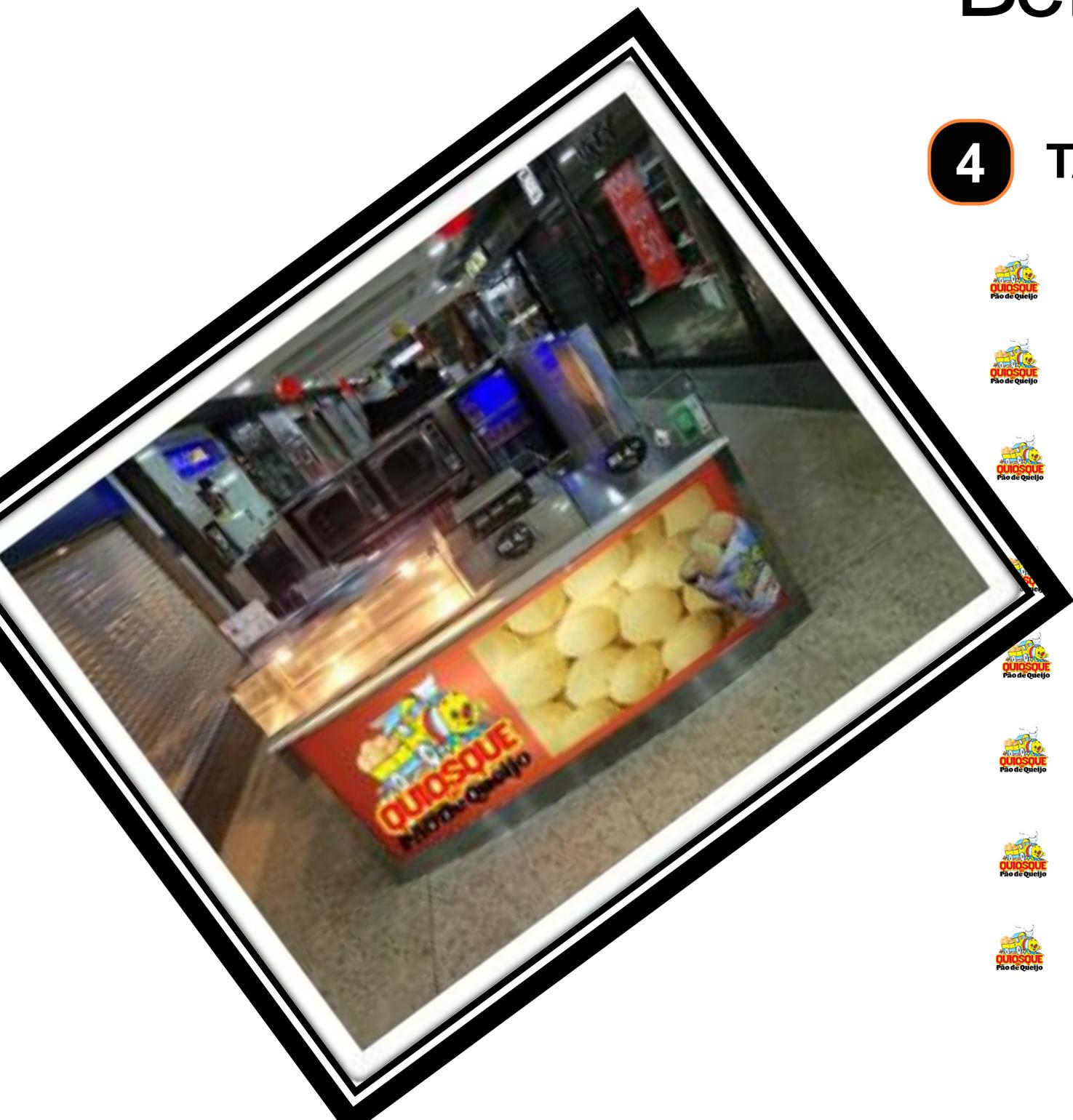
**Tabelas de Preços para venda - Livres**



**Horários de Funcionamento - Livres**



**Montar outro Quiosque – S/Taxa de Franquia**



# Benefícios da Franquia QPQ

## 4 RETORNO SATISFATÓRIO

out/22	
DRE	R\$
(+) Receita Operacional	R\$ 54.713,20
(-) Impostos sobre a venda	R\$ 1.400,00
(=) Receita Líquida	R\$ 53.313,20
(-) Custo das mercadorias vendidas	R\$ 20.379,80
(=) Lucro bruto	R\$ 32.933,40
(-) Despesas operacionais	R\$ 8.652,00
(-) Despesas com venda	R\$ 300,00
(-) Despesas financeiras	R\$ 0,00
(+) Receita financeira	R\$ 0,00
(-) Despesas gerais e adm	R\$ 4.518,80
<b>(=) Lucro Líquido</b>	<b>R\$ 19.462,60</b>

nov/22	
DRE	R\$
(+) Receita Operacional	R\$ 51.932,40
(-) Impostos sobre a venda	R\$ 1.500,00
(=) Receita Líquida	R\$ 50.432,40
(-) Custo das mercadorias vendidas	R\$ 19.288,60
(=) Lucro bruto	R\$ 31.143,80
(-) Despesas operacionais	R\$ 8.652,00
(-) Despesas com venda	R\$ 300,00
(-) Despesas financeiras	R\$ 0,00
(+) Receita financeira	R\$ 0,00
(-) Despesas gerais e adm	R\$ 4.623,00
<b>(=) Lucro Líquido</b>	<b>R\$ 17.568,80</b>

dez/22	
DRE	R\$
(+) Receita Operacional	R\$ 62.334,80
(-) Impostos sobre a venda	R\$ 1.800,00
(=) Receita Líquida	R\$ 60.534,80
(-) Custo das mercadorias vendidas	R\$ 23.252,20
(=) Lucro bruto	R\$ 37.282,60
(-) Despesas operacionais	R\$ 14.024,00
(-) Despesas com venda	R\$ 300,00
(-) Despesas financeiras	R\$ 0,00
(+) Receita financeira	R\$ 0,00
(-) Despesas gerais e adm	R\$ 6.736,00
<b>(=) Lucro Líquido</b>	<b>R\$ 16.222,60</b>

Total do Ano	
DRE	R\$
(+) Receita Operacional	R\$ 328.018,80
(-) Impostos sobre a venda	R\$ 9.150,00
(=) Receita Líquida	R\$ 318.868,80
(-) Custo das mercadorias vendidas	R\$ 122.298,20
(=) Lucro bruto	R\$ 196.570,60
(-) Despesas operacionais	R\$ 57.284,00
(-) Despesas com venda	R\$ 1.500,00
(-) Despesas financeiras	R\$ 0,00
(+) Receita financeira	R\$ 0,00
(-) Despesas gerais e adm	R\$ 29.898,88
<b>(=) Lucro Líquido</b>	<b>R\$ 107.887,72</b>

jan/23	
DRE	R\$
(+) Receita Operacional	R\$ 52.206,40
(-) Impostos sobre a venda	R\$ 1.500,00
(=) Receita Líquida	R\$ 50.706,40
(-) Custo das mercadorias vendidas	R\$ 19.561,60
(=) Lucro bruto	R\$ 31.144,80
(-) Despesas operacionais	R\$ 8.652,00
(-) Despesas com venda	R\$ 0,00
(-) Despesas financeiras	R\$ 0,00
(+) Receita financeira	R\$ 0,00
(-) Despesas gerais e adm	R\$ 4.683,00
<b>(=) Lucro Líquido</b>	<b>R\$ 17.809,80</b>

fev/23	
DRE	R\$
(+) Receita Operacional	R\$ 45.952,00
(-) Impostos sobre a venda	R\$ 1.450,00
(=) Receita Líquida	R\$ 44.502,00
(-) Custo das mercadorias vendidas	R\$ 17.196,00
(=) Lucro bruto	R\$ 27.306,00
(-) Despesas operacionais	R\$ 8.652,00
(-) Despesas com venda	R\$ 300,00
(-) Despesas financeiras	R\$ 0,00
(+) Receita financeira	R\$ 0,00
(-) Despesas gerais e adm	R\$ 4.795,08
<b>(=) Lucro Líquido</b>	<b>R\$ 13.558,92</b>

mar/23	
DRE	R\$
(+) Receita Operacional	R\$ 60.880,00
(-) Impostos sobre a venda	R\$ 1.500,00
(=) Receita Líquida	R\$ 59.380,00
(-) Custo das mercadorias vendidas	R\$ 22.620,00
(=) Lucro bruto	R\$ 36.760,00
(-) Despesas operacionais	R\$ 8.652,00
(-) Despesas com venda	R\$ 300,00
(-) Despesas financeiras	R\$ 0,00
(+) Receita financeira	R\$ 0,00
(-) Despesas gerais e adm	R\$ 4.543,00
<b>(=) Lucro Líquido</b>	<b>R\$ 23.265,00</b>

Importante: Os números apresentados é de uma unidade instalada no Rio de Janeiro/RJ – com mais de 12 meses de funcionamento com fluxo de pedestre recorrente.

# Benefícios da Franquia QPQ

1

## Custo de Implantação

De R\$ 73.440,00 a R\$ 78.720,00

2

## Velocidade na Montagem

90 Dias – Após encaminhar  
detalhes da localização a ser  
instalado o QUIOSQUE

3

## Retorno do Investimento

08 a 16 Meses – de acordo com o  
Fluxo de pedreste circulando

# Vantagens de Comprar uma Franquia

1

Modelo Testado e aprovado pelo público consumidor  
Estrutura e suporte da franquia garantidos.

2

Marca que remete ao produto consumido  
Credibilidade e confiança no mercado.

3

Marketing e comunicação visual padronizado  
Publicidade e campanhas de marketing eficazes.





# Suporte ao Franqueado

Treinamento inicial na Unidade em operação

Programas de capacitação contínua.

Suporte Operacional

Assistência na gestão do quiosque.

Marketing

Materiais e campanhas promocionais.

# Perguntas e Respostas

Contato

**Gilson Ferraz Jr.**

CEO – CASA DA FRANQUIA

[www.casadafranquia.com.br](http://www.casadafranquia.com.br)



019 9.9613-3110



**FRANCHISE**

Consultoria Pessoal e Empresarial

